



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 119
ANT. : Proyectos de diseño de pavimentación participativa Sector 1, JJVV Villa Ayquina Desco, JJVV Comité Juntos por un sueños, JJVV Kamac Mayu, Calama
MAT. : Envía observaciones a proyectos de diseño de pavimentación participativa Sector 1, JJVV Villa Ayquina Desco, JJVV Comité Juntos por un sueños, JJVV Kamac Mayu, Calama
ADJ. : No hay

Antofagasta, 11 enero 2024

**A : JORGE OLIVA FARIAS
INGENIERO CIVIL**
**DE : ROBINSON ESPEJO CHEPILLO
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN**

En relación al proyecto indicado en antecedente comunico a usted las observaciones:

1. Observaciones generales

- Sin perjuicio de las observaciones emitidas en el presente oficio, podrán surgir observaciones específicas para cada tramo de los proyectos ingresados.
- Se deberán reingresar los proyectos en tres ingresos individuales, separados por Juntas Vecinales, en este caso Villa Ayquina Desco, Comité Juntos por un Sueño y Kamac Mayu.

2. Informes y Documentos

- Los perfiles oficiales deben cumplir con los anchos mínimos indicados en la OGUC y no pueden ser variables.
- En el informe de mecánicas de suelos solo se deben indicar las mecánicas de suelos que competen al proyecto (tramo de calle proyectada).
- Adjuntar resultados de mecánicas de suelos emitidos por un laboratorio certificado.
- En especificaciones técnicas indicar tramo de calle e incluir índice.
- Las especificaciones deben estar de acuerdo al código de normas y especificaciones técnicas de obras de pavimentación del MINVU 2018.
- La numeración del presupuesto debe mantener las mismas celdas y las mismas columnas para todo, las partidas que no estén dentro del proyecto se deberán considerar como "0", lo anterior con el fin de poder sumar los presupuestos una vez se liciten para construcción. En caso de no tener el presupuesto tipo Serviu, se podrá solicitar al revisor del proyecto vía correo (murzuag@minvu.cl)

3. Planimetría

- No repetir cortes tipo si no se van a detallar, ejemplo: indicar perfil tipo 1-1 en plantas de demoliciones y situación actual que luego no se detallan.
- Evitar colores claros que al plotear pierdan visibilidad
- Para las cotas indicadas en planta considerar un máximo de dos decimales.
- Indicar las cotas en planta de tal manera que al plotear, por su tamaño, sean legibles.
- Acotar las distancias de rebajes de solera proyectados.
- Graficar la línea oficial y la línea de edificación en plano en planta.
- Se deberá considera planta topográfica con cotas, PR y monografía correspondiente.
- Para vías de servicio, considerar veredas de ancho 3.0 mt.
- Para vías locales, considerar veredas de ancho 2.0 mt.
- La vereda debe estar adosada a la línea oficial.
- Para pasaje no se deberá considerar pendiente transversal.
- En pasajes no se deberá considerar pavimentación de vereda, solo en caso de vereda existente, por concepto de reposición, se deberá considerar una pavimentación de 30 cm de ancho.
- En esquina se deberá pavimentar veredas a todo su ancho.

- Cuidar que en simbologías los hatch y líneas se visualicen idénticos a planos en planta y además se diferencien entre sí.
- Si la configuración del corte tipo cambia se deberá incluir más cortes tipos para la vialidad.
- Siempre que se realice cambio de solera y no se intervenga la calzada, se deberá reponer 50cm de pavimento asfáltico existente.
- Cuando se intersecten accesos vehiculares y encuentros calle-pasaje, se deberá realizar un nuevo detalle constructivo de la situación en particular.
- Los encuentros Calle-Pasaje se proyectan hasta la línea oficial, esto debe estar reflejado en los planos en planta.
- Todas las vialidades que contengan un porcentaje de sales solubles totales mayor a 3% deberán presentar solución por suelo salino.
- De acuerdo a la observación anterior solo se justificará mejoramiento y geotextil en casos de sales solubles totales mayores al 3%.
- La solución de aguas lluvias proyectada debe estar a nivel de detalle: Cámaras, pendientes, largos, diámetros, etc.

4. Otras Observaciones

- Incluir minuta de respuestas de las observaciones emitidas en el presente oficio.
- Próxima entrega debe incluir cambio de REV en memoria de diseño y viñetas de planos del proyecto.
- Ingresar proyecto corregido vía ofpaantof@minvu.cl

Saluda atentamente a Ud.

ROBINSON ANTONIO ESPEJO CHEPILLO
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIÓN

MUG/CLA/AMH

Distribución

- JORGE OLIVA FARIAS - JORGE.OLIVA@GMAIL.COM
- PATRICIO BRIONES - PATRICIO.BRIONES@INGENIERIALOSANDES.CL
- CARPETA DE REVISIÓN - MARTÍN URZÚA
- DEPARTAMENTO TÉCNICO - MYRIAM ACUÑA
- ENCARGADO DE PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS - CARLOS URIZAR - LUZ ZAPATA
- OFICINA DE PARTES SERVIU ANTOFAGASTA